Incontro diocesano con i componenti dei Consigli parrocchiali per gli affari economici

Il nuovo rendiconto 2019.

Trento, 6 aprile 2019



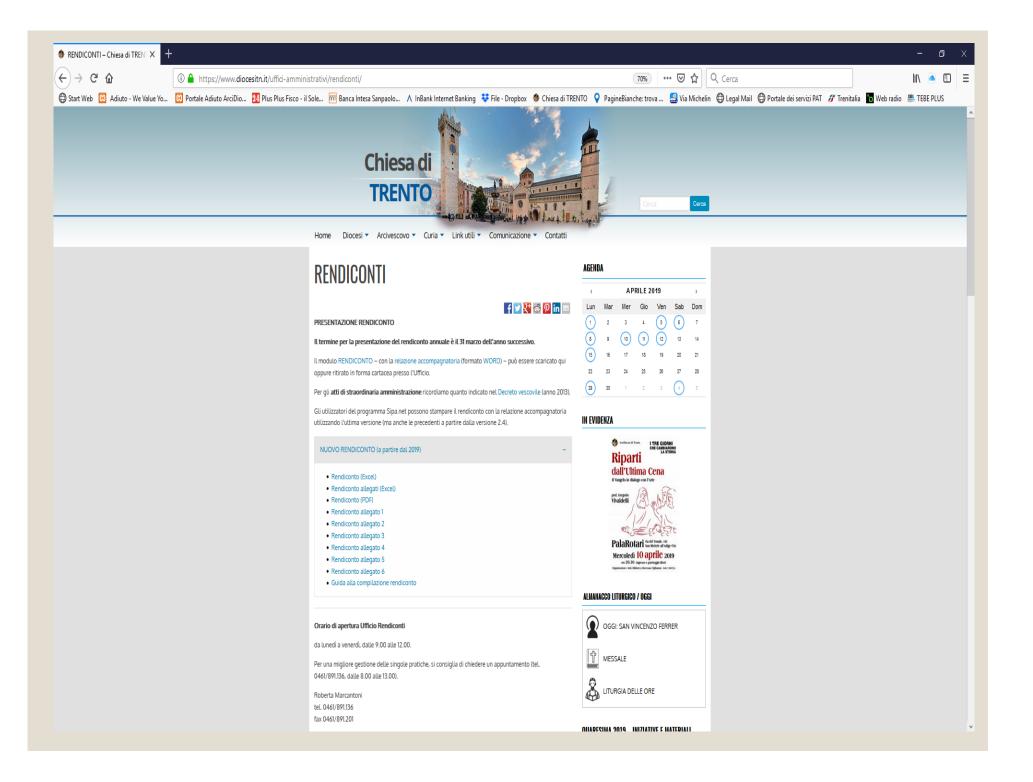
DOCUMENTI

Documenti presenti sul sito e scaricabili dal link:

https://www.diocesitn.it/uffici-amministrativi/rendiconti/

- Schema di rendiconto annuale (pdf)
- Allegati al Rendiconto annuale (pdf)
- Guida alla compilazione Rendiconto delle Parrocchie (pdf)
- Modello in excel del rendiconto annuale e degli allegati





Valorizzazione degli immobili

					ELENCO PA	RTICELLE PARROCCHIA DI				
comune catastale	particella	sub	pm	descrizione	proprietà	indirizzo	sup. lorda fabbricato	n. piani	sup. tot per piano	sup. pert. Iorda
Comune	PF 82	-	-	orto	Parrocchia	Piazza Marzari 6	0	1	0,00	103,16
Comune	PF 160/1	-	-	orto	Parrocchia	Piazza Marzari 6	0	1	0,00	52,69
Comune	PED 64/1	1	-	Teatro	Parrocchia	VIA CESARE BATTISTI n. 11 piano: S1-T-1	379,81	1	379,81	653,58
Comune	PED 64/1	2	-	Oratorio	Parrocchia	VIA CESARE BATTISTI n. 11 piano: S1-T-1	164,43	2	328,86	0,00
Comune	PED 1	-	-	Chiesetta sussidiaria di	Comune di Beni Patrimoniali	VIA GARIBALDI piano: T	96,48	1	96,48	
Comune	PED 204/1	1		Canonica sale PT+PS1	Parrocchia	PIAZZA C. MARZARI n. 1 piano: S1-T	234,11	1	234,11	0,00
Comune	PED 204/1	2		Canonica sale catechesi	Parrocchia	PIAZZA C. MARZARI n. 4 piano: T	234,11	1	234,11	0,00
Comune	PED 204/1	3		Canonoca appartamento	Parrocchia	PIAZZA C. MARZARI n. 4 piano: 2	234,11	1	234,11	110,87
Comune	PED 204/2	-	ı	Canonica Garage	Parrocchia	VIA ROMA n. 1 piano: T-1-2	44,98	2	89,96	0,00
Comune	PED 565	-	-	Casa suore	Parrocchia	VIA ALLE FONTI n. 8 piano: T-1-2	59,71	3	179,13	37,27
Comune	PED 599	-	-	Cappella cimiteriale della	Comune di Beni demaniali	Via Baloti	351,84	1	351,84	
Comune	PED 862	-	-	Chiesa sussidiaria della	Comune di Beni Patrimoniali	********	30,11	1	30,11	
Comune	PED 497	-	_	Chiesa parrocchiale principale	Parrocchia	VIA ROMA piano: T	566,30	1	566,30	2279,85
Comune	PED 202/2	-	-	Terreno edificabile	Parrocchia	*****	0,00	1	0,00	42,98
Comune	PED 248/1	-	2	******	Parrocchia	PIAZZA DEL POPOLO piano n,****	118,19	1	118,19	0,00



Valorizzazione degli immobili

ELENCO PARTICELLE PARROCCHIA DI				CALCOLO SUPERFICIE COMMERCIALE DELLE PROPRIETA'						Valori		
comune catastale	particell a a	sub	pm	descrizione	proprietà	sup. principale	sup. pertinenze	coef. pertinenze	coef. destinazion e	coef. vetusta	tot sup. virtuale	
Comune	PF 82	Τ.		orto	Parrocchia	0,00	103,16	0,15	1,00	1,00	15,47	33.269,10
Comune	PF 160/1	-		orto	Parrocchia	0,00	52,69	0,15	1,00	1,00	7,90	16.992,53
Comune	PED 64/1	1	_	Teatro	Parrocchia	379,81	653,58	0,15	0,50	1,00	238,92	513.685,53
Comune	PED 64/1	2	-	Oratorio	Parrocchia	328,86	0,00	0,15	0,50	1,00	164,43	353.524,50
Comune	PED 1	-	-	Chiesetta sussidiaria di	Comune di Beni Patrimoniali	,	,	,	,		0,00	-
Comune	PED 204/1	1		Canonica sale PT+PS1	Parrocchia	234,11	0,00	0,15	1,00	0,60	140,47	302.001,90
Comune	PED 204/1	2		Canonica sale catechesi	Parrocchia	234,11	0,00	0,15	1,00	0,60	140,47	302.001,90
Comune	PED 204/1	3		Canonoca appartamento	Parrocchia	234,11	110,87	0,15	1,00	0,60	150,44	323.455,25
Comune	PED 204/2	-	-	Canonica Garage	Parrocchia	89,96	0,00	0,15	1,00	0,60	53,98	116.048,40
Comune	PED 565	-	-	Casa suore	Parrocchia	179,13	37,27	0,15	1,00	1,00	184,72	397.149,08
Comune	PED 599	-	-	Cappella cimiteriale della	Comune di Beni demaniali						0,00	-
Comune	PED 862	-	-	Chiesa sussidiaria della	Comune di Beni Patrimoniali						0,00	-
Comune	PED 497	-	-	Chiesa parrocchiale principale	Parrocchia						0,00	-
Comune	PED 202/2	-	-	Terreno edificabile	Parrocchia	0,00	42,98	0,15	1,00	1,00	6,45	13.861,05
Comune	PED 248/1	-	2	******	Parrocchia	118,19	0,00	0,15	1,00	1,00	118,19	254.108,50

TOT SUP. 1221,44

2.626.097,72

 abitaz. €/mq
 comune di....
 nuovo
 2.150,00 €
 1,00

usato **1.300,00 €** 0,60 vecchio **600,00 €** 0,28



Valorizzazione degli immobili

PARROCCHIA:

A – ATTIVITA'	2019	2020
A01 IMMOBILIZZAZIONI		
01 Terreni per uso istituzionale		
02 Terreni per uso non istituzionale	64.122,68	
03 Terreni per uso diverso (commerciale)		
04 Fabbricati per uso istituzionale	1.910.717,48	
05 Fabbricati per uso non istituzionale	651.257,58	
06 Fabbricati per uso diverso (commerciale)		
07 Mobili e attrezzature per uso istituzionale		
08 Mobili e attrezzature per uso non istituzionale		
09 Mobili e attrezzature per uso diverso (commerciale)		
10 Automezzi per uso istituzionale		
11 Automezzi per uso non istituzionale		
12 Automezzi per uso diverso (commerciale)		
13 Immobilizzazioni in corso		
14 Altri Oneri pluriennali		
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (A01)	2.626.097,74	-

SIPA.NET

- E' stato predisposto il nuovo piano dei conti
- Sono state predisposte le nuove causali di movimento
- E' pronto il nuovo aggiornamento che può essere scaricato dal sito
- Abbiamo eseguito con successo il test per le nuove installazioni



SIPA.NET

Caricamento piano dei conti diocesano

Quando si installa Sipa. Net, viene caricata la personalizzazione diocesana.

Si possono verificare situazioni diverse a seconda che si tratti di nuova installazione o aggiornamento da una versione precedente.



SIPA-NET

Nuova installazione.

Per poter avere l'applicazione è necessario chiedere un numero seriale a IdsUnitelm.

E' opportuno che la Parrocchia chieda ad Arcidiocesi di attivare la procedura.

Sarà quindi cura di Arcidiocesi di accordarsi con la Parrocchia per l'installazione del pacchetto contabile.

L'intervento di Arcidiocesi consentirà di evitare problemi di installazione per conflitti che potrebbero insorgere a causa di sistemi operativi non aggiornati o software antivirus non compatibili.



SIPA.NET

Aggiornamento installazione.

Documenti presenti sul sito e scaricabili dal link:

https://www.diocesitn.it/uffici-amministrativi/rendiconti/

Sipa_istruzioni_aggiornamento (pdf)

